

## Fachbereich Oecotrophologie · Facility Management (OEF)

Corrensstraße 25 | 48149 Münster  
[www.fh-muenster.de/oef](http://www.fh-muenster.de/oef)

### Koordination

Anke Wiemeyer  
[wiemeyer@fh-muenster.de](mailto:wiemeyer@fh-muenster.de)  
Tel. +49 251 83-65578

### Studiengangsleiter

Prof. Dr. Frank Lattuch

## Studienorientierung und Studienentscheidung

### Zentrale Studienberatung (ZSB)

<b>Postadresse:</b>	<b>Besucheradresse:</b>
Hüfferstraße 27	Johann-Krane-Weg 25, Raum 308
48149 Münster	48149 Münster

Tel. +49 251 83-64150  
[studienberatung@fh-muenster.de](mailto:studienberatung@fh-muenster.de)  
[www.fh-muenster.de/studienberatung](http://www.fh-muenster.de/studienberatung)

## Bewerbung und Einschreibung

### Service Office für Studierende (SOS)

<b>Postadresse:</b>	<b>Besucheradresse:</b>
Hüfferstraße 27	Johann-Krane-Weg 25, Raum 201-208
48149 Münster	48149 Münster

Tel. +49 251 83-64700  
[serviceoffice@fh-muenster.de](mailto:serviceoffice@fh-muenster.de)  
[www.fh-muenster.de/serviceoffice](http://www.fh-muenster.de/serviceoffice)

Hinweis: Die Gleichberechtigung der Geschlechter ist im Leitbild der FH Münster verankert. Nach Möglichkeit verwenden wir geschlechtsneutrale Formulierungen. Wo sich dies nicht umsetzen lässt, benutzen wir aus Gründen der besseren Lesbarkeit das generische Maskulinum. Selbstverständlich sind dabei alle Geschlechter eingeschlossen.



# Immobilien- und Facility Management *Bachelor*



## Das bieten wir Ihnen

### Wir haben ein ganzheitliches Studienkonzept.

Hinter dem Studiengang steckt ein interdisziplinäres und übergreifendes Konzept. Mit dieser Ganzheitlichkeit der Inhalte unterscheidet er sich deutlich von den meisten Angeboten anderer Hochschulen im Bereich Immobilien- und Facility Management.

### Wir bieten Berufsperspektiven.

Die Absolventen unseres Studiengangs Immobilien- und Facility Management sind sehr gefragt, sowohl national als auch international. Die Branche wächst kontinuierlich und damit auch der Bedarf an qualifizierten Fachkräften. Wir pflegen ein intensives Netzwerk mit Unternehmen der Branche, sodass Sie bereits im Studium wertvolle Kontakte zu möglichen Arbeitgebern knüpfen können.

### Wir sind praxisnah.

Unsere Praxispartner unterstützen uns dabei, die Inhalte des Bachelorstudiengangs kontinuierlich weiterzuentwickeln. Zudem bringen Gastdozenten aus der Branche Impulse zu aktuellen Fragen des Marktes ein.

## Wo Sie weitere Informationen zum Studium finden

Was machen die Absolventen aus dem Bachelor Immobilien- und Facility Management heute? Wann findet die nächste Infoveranstaltung statt?

Darüber informieren wir Sie gerne auf unseren Webseiten:



[www.fh-muenster.de/oef](http://www.fh-muenster.de/oef)

# Building Real Estate Leaders

Als Immobilien- und Facility Manager haben Sie das Expertenwissen aus insgesamt fünf Disziplinen: Betriebswirtschaftslehre, Architektur, Bauingenieurwesen, Energie- und Gebäudetechnik.

Wir möchten Sie gut auf den Beruf vorbereiten. Deshalb vermitteln wir Ihnen neben dem Fachwissen auch Schlüsselkompetenzen. Dazu gehören beispielsweise das Projektmanagement, der professionelle Umgang mit Kunden und Präsentationstechniken.

Das Studium legt den Grundstein für Ihre Karriere in Ingenieurbüros, Beratungsunternehmen, bei Dienstleistern und in vielen weiteren Feldern der Immobilienbranche. Als Immobilien- und Facility Manager beraten Sie Firmen bei der Neugestaltung oder Planung ihrer Büro-, Produktions- und Handelsimmobilien. Außerdem sind Sie für das Management ganzer Gebäudekomplexe verantwortlich.



## Das erwartet Sie in sechs Semestern

Das Bachelorstudium gliedert sich in drei Abschnitte: Grund-, Aufbau- und Erweiterungsstufe. Sie beginnen damit, ein fundiertes Grundlagenwissen aufzubauen. Dazu gehören auch die Grundlagen der Betriebswirtschaftslehre und des technischen Facility Managements.

Ab dem zweiten bis zum vierten Semester erwerben Sie Aufbau- und Fachkompetenzen. Sie erfahren, wie Sie ein Bauprojekt managen, wie Sie leistungsfähige Software für Ihre Ideen nutzen können oder erfolgreich ein Unternehmen führen. In der Erweiterungsstufe bekommen Sie die Möglichkeit, Ihr erworbenes Wissen zu vertiefen und die eigenen Interessen zu stärken. Daher bieten wir Ihnen in den Wahlmodulen eine Reihe von Veranstaltungen an, die Sie nach Ihren persönlichen Neigungen belegen. Eine weitere Säule Ihres Studiums bilden Praxisprojekte, Fallstudien und Exkursionen. An konkreten Beispielen erwerben Sie anwendungsorientiertes Wissen.

Das sechste Semester ist für die Praxisphase, das Verfassen der Abschlussarbeit und das Kolloquium vorgesehen.

➤ Regelstudienzeit	6 Semester inklusive Praxisphase
➤ Abschluss	Bachelor of Science (B. Sc.)
➤ Studienort	Münster
➤ Studienbeginn	Wintersemester
➤ Kosten	Semesterbeitrag von circa 290 € pro Semester; keine Studiengebühren
➤ Zulassungsbeschränkung	ja
➤ Vorpraktikum	nein
➤ Zulassungsvoraussetzungen	Hochschulzugangsberechtigung

## STUDIENVERLAUFSPLAN »BACHELOR OF SCIENCE – IMMOBILIEN- UND FACILITY MANAGEMENT«

Semester	Studieninhalte					
1.	Grundlagen Facility Management	Servicemanagement	Grundlagen Architektur	Grundlagen Technisches Facility Management	Allgemeine BWL	Finanzwirtschaftliche BWL I
2.	Immobilienmanagement I	Prozessmanagement	Digitales Planen, Bauen und Betreiben	Gebäudetechnik I	Immobilienökonomie	Finanzwirtschaftliche BWL II
3.	Immobilienmanagement II	FM-Ausschreibung und Dienstleistungssteuerung	Case Study I	Gebäudetechnik II	Personalmanagement	Wirtschafts-, Immobilien- und Vergaberecht
4.	Wahlpflicht I	Project Management	Case Study II	Energiemanagement	Instandhaltungsmanagement	Marketing
5.	Wahlpflicht II	Strategic Management	Case Study III	Ressourcenkreislauf im Lebenszyklus	Regenerative Energien	Quantitative Forschungsmethoden
6.	Praxisphase, Bachelorarbeit und Kolloquium					

■ Technisches Facility Management    ■ Kaufmännisches Facility Management